Marubeni Real Estate Management

「カルムイン」マンスリーサービスのご案内

★設備の特徴★

○共用設備

- ○ 建物は**オートロック**です。
- ○ 管理員が **24 時間常駐**しています。（土曜日はお休み）
- ○ **「大浴場」**は夕方から翌朝までご利用いただけます。
- ○ **シャワールームは 24 時間**ご利用いただけます。
- ○ 朝夕に、**日替わりの温かいお食事を提供**いたします。
- ○ クリーニング、宅急便の取次サービス。

○室内

全室家具家電付

テレビ、照明器具、冷蔵庫、エアコン、ベッド、カーテン、クローゼット、デスク、いす。
室内の設備により、洗濯機・乾燥機、IH クッキングヒーターがあるタイプもございます。

リネンサービス付

掛・敷布団、枕とそれぞれのカバー一式。1 ヶ月に 3 回まで交換できます。

★マンスリーサービス利用料に含まれているサービス

- ・リネンサービス　掛・敷布団、枕とそれぞれのカバー一式。1 ヶ月に 3 回まで交換します。
- ・自転車置場 1 台分（カルムインエクシード江坂には駐輪場がありません）
- ・水道・電気代・ガス代などの光熱費。
- ・大浴場、シャワールーム利用料（男性のみ）（大浴場のあるマンションのみ）

★含まれないもの

・食堂での食費　　事前予約制です。ご予約いただいた分のみご請求させていただきます。
朝食　286 円　夕食　572 円（税別）
食堂は、土曜日朝夕、日曜日・祝日の朝はお休みです。

「マンスリーサービス」は 1 ヶ月（30 日）からご利用いただけます。

- ●**礼金・敷金は不要！**マンスリーサービス利用料のみで OK。
  1 ヶ月のサービス料が 100,000 円のお部屋の場合、ご入居前日の弊社営業日までに 100,000 円のお振込が確認できれば、現地にて鍵のお引渡を致します。
- ●1 ヶ月以上のご利用は、日割で計算いたします。期間はご相談下さい。
- ●利用期間の延長も可能！
- ●ご入室・ご退室は、マンションのフロントで受け付けます！

※上記サービス等についてはマンションによって設備が違いますので、ご利用いただけないサービスもございます。
※上記記載の金額は 2019 年 6 月 1 日現在のもので、変更することがあります。マンスリーサービス利用料は非課税です。

詳しくは、下記までお気軽にお問い合わせ下さい。

首都圏 0120-981-571　　大阪 0120-981-572

札幌 0120-981-573　　仙台 0120-981-571